

# Společná zpráva o přeměně převodem jmění Bioplyn Kestřany s.r.o. na jediného společníka Zemědělské družstvo Kestřany

zpracovaná společně statutárními orgány – představenstvem Zemědělské družstvo Kestřany, a  
jednatelem Bioplyn Kestřany s.r.o.

## Účastníci přeměny:

a. **Zemědělské družstvo Kestřany – přejímající společník**

se sídlem: Kestřany č.p. 136, 398 21 Kestřany

právní forma: družstvo

IČO: 00112402

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem

v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2584

zastoupené : Ing. Petrem Kalinou, předsedou představenstva

Ing. Miloslavem Vačkářem, místopředsedou představenstva

dále jen „prejímající společník“

b. **Bioplyn Kestřany s.r.o. – zanikající společnost**

se sídlem: Kestřany č.p. 136, 398 21 Kestřany

právní forma: společnost s ručením omezením

IČO: 26107350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem

v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14399

zastoupená : Ing. Miloslavem Vačkářem, jednatelem

Jaroslavou Viktorovou, jednatelem

dále jen „zanikající společnost“

Dále i společně jen zúčastněné společnosti.

Ve smyslu § 24 zákona č. 125/2008 Sb. v platném znění je povinností statutárního orgánu každé z osob na přeměně zúčastněných zpracovat tuto **zprávu o přeměně**, jejím smyslem je objasnit a odůvodnit důsledky přeměny. Tato zpráva zpracovaná za oba dva účastníky přeměny společně, je dokumentem informativní povahy, zejména ve vztahu ke všem členům zúčastněného družstva jako přejímajícího společníka.

## Článek první Charakteristika zúčastněných společností

# Zemědělské družstvo Kestřany

se sídlem Kestřany 136, 398 21 Kestřany, IČ 00112402, právní forma – družstvo, \_zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2584 ( dále i jen „přejímající společník“), vzniklo v roce 1975 v důsledku sloučení JZD 1.Máj se sídlem v Kestřanech a JZD Šumava se sídlem v Dobevi. Družstvo se řídí stanovami ve znění přijatém členskou schůzí konanou dne 17.5.2019. K době vypracování této zprávy má družstvo 240 členů.

Hlavní činností družstva je tradiční zemědělská výroba s převažující živočišnou výrobou. Družstvo hospodaří na výměře 1629 ha zemědělské půdy. Zaměřuje se na produkci mléka, kdy roční výroba mléka se aktuálně pohybuje na úrovni 3,9 mil. l. Rostlinná výroba se zaměřuje na produkci obilovin a produkci krmného fondu pro živočišnou výrobu. Družstvo má 43 zaměstnanců. V rámci rostlinné a živočišné výroby družstvo prodává část produkce společnosti Bioplyn Kestřany s.r.o.

Družstvo je 100% společníkem společnosti Bioplyn Kestřany s.r.o., IČ 26107350 a členem družstva Zemědělské obchodní družstvo Hradiště, IČ 00112330.

Přejímající společnost již nyní spolupracuje se zanikající společností.

## Bioplyn Kestřany s.r.o.

se sídlem Kestřany č.p. 136, 398 21 Kestřany, právní forma společnost s ručením omezením, IČ: 26107350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14399 ( dále jen i „zanikající společnost“), byla založena v roce 2006 a v roce 2015 přešlo na tuto společnost veškeré jmění zanikající společnosti AGROINVEST, spol. s r.o., IČ 49023497 a to na základě fúze těchto společností sloučením.

Hlavní činností společnosti je provozování bioplynové stanice v Kestřanech na základě licence vydané Energetickým regulačním úřadem č. 111118851 o elektrickém výkonu 0,549 MW a tepelném výkonu 0,577 MW. Společnost dále pronajímá část svého majetku Zemědělskému družstvu Kestřany pro potřebu jeho činnosti.

Zanikající společnost již nyní spolupracuje s přejímající společností.

Na základě doporučení představenstva Zemědělského družstva Kestřany schválila členská schůze Zemědělského družstva Kestřany dne 28.4.2023 záměr „Projekt převodu jmění na jediného společníka“. Na základě těchto skutečností došlo k projednání „Projekt převodu jmění na jediného společníka“ představenstvem i kontrolní komisí přejímajícího společníka a valnou hromadou zanikající společnosti. Statutární orgány všech zúčastněných subjektů považují připravovaný „Projekt převodu jmění na jediného společníka“ za krok ve prospěch přejímajícího společníka a jeho členů i zanikající společnosti a doporučují jejího schválení.

Statutární orgány přejímajícího společníka i zanikající společnosti vytvořily tutu společnou zprávu se zdůvodněním hlavních přínosů „Projekt převodu jmění na jediného společníka“.

Po realizaci „Projektů převodu jmění na jediného společníka“ by mělo být vytvořeno stabilní, ekonomicky silné a energeticky nezávislé moderní družstvo. Přejímající společnost bude pokračovat v produkci rostlinné a živočišné výroby a od zanikající společnosti převezme produkci el. energie a tepla. Všechny tyto kroky jsou ve prospěch všech zúčastněných stran a jejich členů, zejména z následujících důvodů:

- dojde k ekonomickému přínosu a dlouhodobé finanční stabilitě s pozitivním efektem pro členy družstva
- dojde ke snížení administrativních nákladů a k přínosu při vyjednávání s obchodními partnery a bankami
- dojde ke zjednodušení dodavatelsko – odběratelských vztahů
- dojde ke sjednocení vlastnictví hmotného a nehmotného majetku
- bude umožněno využívání el. energie a tepla pro vlastní spotřebu
- dojde ke sjednocení vlastnictví výrobního areálu v Kestřanech
- dojde k odstranění duplicity ve statutárních orgánech společnosti a zjednodušení řídicí struktury

Důsledkem schválení „Projektů převodu jmění na jediného společníka“ je ukončení činnosti zanikající společnosti k 1.1.2024 a přechodu veškeré její činnosti na přejímajícího společníka. Po provedení zápisu „Převodu jmění na jediného společníka“ do obchodního rejstříku je nutné oznámit změnu Energetickému regulačnímu úřadu a do 1 měsíce od právních účinků přeměny mu doručit žádost o udělení licence na činnost, kterou dosud vykonává na základě rozhodnutí o udělení licence č. 111118851 zanikající společnost. Oznámení o záměru „Převodu jmění na jediného společníka“ bylo zasláno poskytovateli zeleného bonusu společnosti OTE a.s. dne 5.5.2023.

Práva i povinnosti členů přejímajícího společníka jsou „Projekt převodu jmění na jediného společníka“ nedotčena.

## **Článek druhý**

### **Povinné údaje Zprávy o přeměně (§24)**

**a) odůvodnění výměnného poměru podílů z právního i ekonomického hlediska, dochází-li k jejich výměně:**

U Zemědělského družstva Kestřany se nestanovuje. Nedochází k výměně podílů, veškeré jmění přejímá jediný společník. Podíl společníka na zanikající společnosti není zastaven.

**b) odůvodnění výše případných doplatků:**

Projekt přeměny převzetím jmění nepočítá se žádnými doplatky.

**c) vysvětlení opatření ve prospěch vlastníků jednotlivých druhů cenných papírů emitovaných osobou zúčastněnou na přeměně:**

Osoby zúčastněné na vnitrostátní přeměně nemají emitovány žádné cenné papíry.

**d) popis obtíží, které se vyskytly při oceňování, nebo údaj, že se žádné obtíže nevyskytly:**

Při oceňování v rámci vnitrostátní přeměny - fúze se nevyskytly žádné obtíže. Oceňování nebude v souladu se zákonem prováděno.

**e) změny ekonomického a právního postavení členů, včetně změny rozsahu ručení členů družstva nebo některých z nich:**

Ekonomické ani právní postavení členů družstva se nemění.

**f) dopady přeměny na věřitele osoby zúčastněné na přeměně, zejména z hlediska dobytosti jejich pohledávek:**

Přejímající družstvo přebírá v plném rozsahu jak aktiva, tak i pasiva zanikající společnosti, tedy přebírá v plné výši veškeré závazky vůči věřitelům. Proti žádnému ze zúčastněných společností není vedeno ani exekuční ani insolvenční řízení, ani soudní řízení o vymáhání pohledávky, obě zúčastněné společnosti nemají žádné významné dluhy po lhůtě splatnosti.

### **Článek třetí Závěrečná ustanovení**

Tato Zpráva o vnitrostátní fúzi sloučením je určena pro členy zúčastněného družstva jako podklad a základní informace k vypracovanému Projektu přeměny, který je dokumentem hlavním.

Zpráva o přeměně převzetím jmění jediným společníkem spolu s ostatními dokumenty (Projekt přeměny, účetní závěrky obou zúčastněných společností za poslední tři účetní období, údaje o členech zúčastněného družstva a o výši jednotlivých členských vkladů) jsou v souladu s §169 zákona č. 125/2008 Sb. (Zákon o přeměnách obchodních společností a družstev) k nahlédnutí případně k pořízení opisů či výpisů v sídle každého ze zúčastněných družstev zúčastněných na převodu jmění na jediného společníka.

Tato zpráva byla vypracována ve dnech 28.4.2023 – 10.5.2023 předsedou představenstva Zemědělského družstva Kestřany, Ing. Petrem Kalinou a jednatelem společnosti Bioplyn Kestřany s.r.o., Ing. Miloslavem Vačkářem.

Tato zpráva byla projednána a schválena v představenstvu Zemědělského družstva Kestřany dne 11.5.2023.

Tato zpráva byla projednána a schválena valnou hromadou společnosti Bioplyn Kestřany dne 11.5.2023.

V Kestřanech dne 11.5.2023



.....  
Ing. Petr Kalina  
předseda představenstva  
Zemědělské družstvo Kestřany



.....  
Ing. Miloslav Vačkář  
jednatel  
Bioplyn Kestřany s.r.o.



.....  
Ing. Miloslav Vačkář  
místopředseda představenstva  
Zemědělské družstvo Kestřany



.....  
Jaroslava Viktorová  
jednatel  
Bioplyn Kestřany s.r.o.